

hotel | building | design

V/2018 | € 8.50

2018 **architektur**

international



„HUCHLER SCHEUNE“
DENKMALGERECHTE UMBAUSANIERUNG
DURCH COASTOFFICE ARCHITECTURE

NOCH LUXURIÖSER!
ERWEITERUNG HOTEL ANSITZ PLANTITSCHERHOF



FAMILIÄRE ATMOSPHERE

Familotel Allgäuer Berghof, Ofterschwang
Alpenstein Architektur, Immenstadt

OBJEKT
Familotel Allgäuer Berghof,
Ofterschwang

ARCHITEKT
Alpenstein Architektur,
Immenstadt

HOTELBETREIBER
Familie Neusch

FOTOS
Familotel Allgäuer Berghof

Ein ganzer Berg für die Familie und den perfekten Erholungsurlaub: In exklusiver Lage auf 1.200 Metern lädt das Familotel Allgäuer Berghof Familien zum entspannten Urlaub in den Alpen ein. Von der bunten Kinderwelt über den Wellness-Bereich bis hin zur großzügigen Wasserwelt mit Rutschen wird hier großen und kleinen Gästen einiges geboten. Um das Angebot noch vielfältiger zu machen, wurde das Hotel im letzten Jahr noch einmal umfangreich modernisiert und erweitert. Für alle Wasserratten und Badenixen gibt es jetzt einen neuen, größeren Wellness- und Badebereich, das Family-Spa. Für Erwachsene bietet das neue MaPa-Spa den idealen Ort, um unbeschwert und in aller Ruhe zu entspannen. Auch die Spiel- und Sport-Erlebnisse wurden weiter ausgebaut, so gibt es jetzt zahlreiche neue und aufregende Attraktionen für Groß und Klein. In vierter Generation bringt sich seit 2006 Christian Neusch mit seiner Frau Theresa

leidenschaftlich in den Familienbetrieb ein. Das gemeinsame Ziel: den Berghof als eines der führenden familienfreundlichen Hotels in Europa zu etablieren. In den vergangenen Jahren wurde das Berghof-Familien-Angebot schon mehrfach ausgezeichnet: die Berghof-Kinderskischule für den Super-Service, die Familien-Appartements „Kuh-Coon“ für ihr Design, die Kinderbetreuung und Animation für das Familien-Gesamtkonzept und die Mitarbeiter mehrfach durch den Award „TopHotel“ des Online-Bewertungsportals Holidaycheck. „Alle Bauten waren von dem Wunsch getrieben, Gästefamilien die bestmögliche Qualität für einen unvergesslichen Urlaub zu bieten. Dieser Unternehmertradition fühlen sich meine Frau und ich, die wir den Betrieb heute in vierter Generation führen dürfen, verpflichtet. Der aktuelle Anbau ist dabei der größte und umfangreichste in der Geschichte des Berghofs. Um fast ein Drittel ist das Hotel gewachsen“, erläutert der Gastgeber Christian Neusch.



AM ANFANG WAR DIE „ALPE ECK“

Am Anfang stand der erste Ski-Tourismus in der Region und ein einfaches landwirtschaftliches Gebäude, die „Alpe Eck“. Vor etwa 100 Jahren konnten die ersten Skifahrer hier übernachten. Die Berghof-Pionierin Rosl Reichert bekochte und beherbergte bald bis zu 200 Skitourengeher in Matratzenlagern, bevor diese am nächsten Tag auf ihren Holzskiern wieder ins Tal flitzten. Da die Versorgung der Gäste und der Wirtin nur per Pferdeschlitten oder Ochsenkarren möglich war, ließ Frau Reichert auf eigene Kosten eine Zufahrtsstraße bauen. Das war der Startschuss für die Erfolgsgeschichte des Hotels Allgäuer Berghof. Bereits Ende der 40er Jahre ließ die Gastgeberin für die Hotelgäste einen eigenen Skilift bauen. In den 50er und 60er Jahren wurde jedes Jahr weiter angebaut und vergrößert. Es entstanden neue Zimmer, eines der ersten Hotelhallenbäder im Allgäu wurde gebaut, eine Bäderabteilung realisiert. Bald hatte der Allgäuer Berghof, der sich jetzt Kur- und Sporthotel nannte, vier Hotelsterne. Als 1963 Rosl Reichert starb übernahmen ihr zweiter Mann Willi und ihre Tochter Ossi die Geschäftsführung. Mit neuen Ideen und viel Tatkraft stieg dann Enkel Hannes Neusch mit seiner Frau Margrit 1975 in das Unternehmen ein. Schon bald wurde den beiden klar: Der Berghof braucht eine neue Ausrichtung und neue Gäste. Schnell waren sich die begeisterten Eltern von drei Kindern

einig: Sie wollen den Berghof konsequent auf die Zielgruppe, die ihnen selbst am meisten am Herzen liegt, ausrichten – Familien mit Kindern. In den vergangenen vierzig Jahren hat sich der Berghof konsequent Schritt für Schritt zu einem beispielhaft familienfreundlichen Hotel entwickelt. Über die Jahre wurden aus der Bäderabteilung Kinderbetreuungsräume, aus dem Marmorsaal ein Kinderrestaurant mit Dampflokstisch, aus Einzelzimmern Familienappartements. Das Panorama-Schwimmbad wurde zum Spaßbad mit Wasserrutsche und Planschbecken umgebaut. Das Skigebiet entwickelte sich von einem kleinen Tellerlift zum schneesicheren Weltcup-Skigebiet mit modernsten Liftanlagen. Die Gäste, das Angebot und das Gebäude veränderten sich, es blieb die leidenschaftliche Gastfreundschaft und die traumhafte Panorama-Alleinlage mitten im Landschaftsschutzgebiet auf 1.200 Meter Höhe. Im Sommer fehlte bisher das Baden unter freiem Himmel, bei kälteren Temperaturen im Frühjahr und Herbst manchmal das wetterfeste Spielangebot im Haus. Zusammen mit dem Wunsch den Familien mit älteren Kindern mehr zu bieten und den Eltern etwas Zeit für sich zu schenken, entstanden die Baupläne für den größten und umfangreichsten Anbau der Berghof-Geschichte.

AKTUELLER UMBAU

Im November 2016 ging es los: Bergseitig wurde ein riesiges Loch ausgehoben. Ab April

U.A. BETEILIGTE FIRMIEN

Devine
Wellness-Anlagenbau
GmbH
A-6241 Radfeld

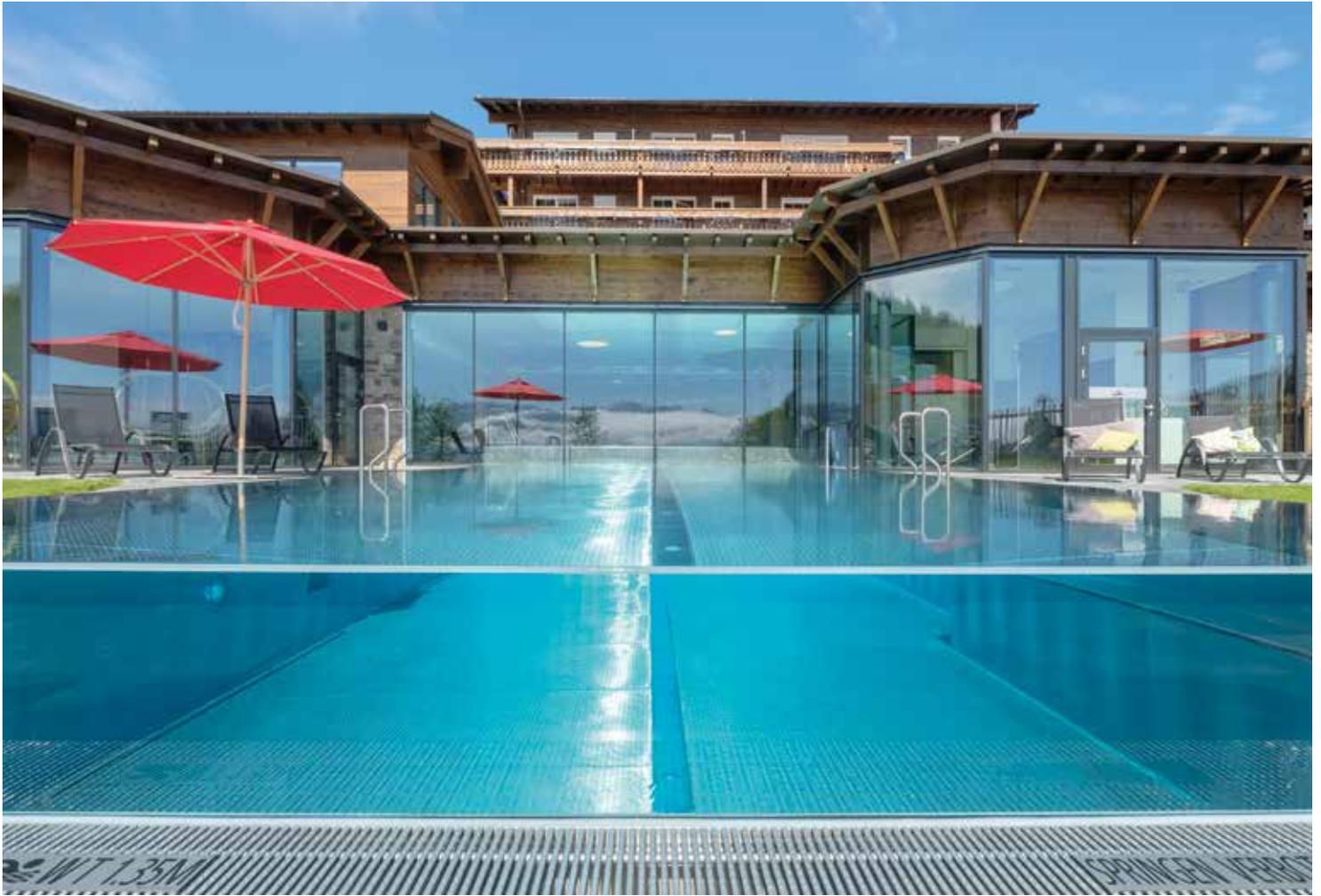
Fischer Malerwerkstätte
D-87527 Sonthofen

NIRO-POOL GmbH
A-4843 Ampflwang

Otto Nocker GmbH
D-87656 Germaringen

Schmid Metallbau
D-87538 Bolsterlang

Schreinerei Freudig GmbH
D-87561 Oberstdorf



2017 packten viele fleißige Arbeiter mit an und ließen großartiges für die Gäste entstehen. Die neuen Kinderbetreuungsräume sind sonnenlichtdurchflutet und haben direkten Zugang zu den Außenspielplätzen. Vom neuen Skidepot mit neuen Räumlichkeiten für Skischule und -verleih sind es nur noch 20 Schritte auf die Piste und ins hauseigene Kinderskigelände. Dort ergänzt ein weiterer Zauberteppich die

bisherigen vier Lifтанlagen und sorgt für noch bessere Bedingungen, damit die kleinen Skifahrer leicht und locker die ersten Schwünge erlernen. Diejenigen, die gern Action haben, kraxeln in der neuen Boulder-Grotte mit Niederseilgarten oder an der neun Meter hohen Kletterwand. In der neuen Sport- und Spielhalle wird gekickt und gespielt. Der neue, 200 Quadratmeter große Fitnessraum erlaubt es sportbegeisterten Eltern sich auch an verregneten Tagen auszupowern. Draußen gibt einem nun ein atemberaubender Infinity-Panorama-Pool das Gefühl, man würde direkt in die Bergwelt hinein schwimmen. Und drinnen bietet das neue Schwimmbad mit drei neuen Becken eine ganze Welt an Bademöglichkeiten sowie viel Platz zum Entspannen in großen Familienkuschelliegen. Zudem sind eine 83 Meter lange Tunnelrutsche und eine Breitwellenrutsche entstanden. Allein für die Erwachsenen ist das MaPa-Spa mit großzügigem Sauna- und Wellnessbereich, kuscheligen Ruheräumen und einem idyllischen Wellnессgarten mit herrlichem Bergblick reserviert. Wenn es tatsächlich auch mal wieder auf die Zimmer geht, gibt es auch hier viele Überraschungen: 18 nagelneue Zuhause auf Zeit,



Erhalten
Verschönern
Gestalten

Fischer Malerwerkstätte
Albrecht-Dürer-Str. 17 • 87527 Sonthofen
Telefon 08321 37 27 • Telefax 08321 2 25 78
E-Mail: fischer@widmann-gruppe.de

Wenn Grenzen verschwimmen

Der neue Infinity-Außenpool mit einer Glaswand-Konstruktion für den Allgäuer Berghof ist eines der aktuellsten Referenzprojekte der Niro-Pool-Spezialisten aus Österreich.

Vor einzigartiger Kulisse ins schier Unendliche gleiten, den Blick auf die Berge gerichtet: Das machen Glaspools in all ihren Extravaganzen möglich und geben Ihrer Hotellandschaft ein unverwechselbares Flair.

Niro-Pool ist mit Sonderkonstruktionen und der Verarbeitung von unterschiedlichen Materialien bestens vertraut. Der Kreativität von Architekturbüros sind aus technischer Sicht (beinahe) keine Grenzen gesetzt.

**STAUNEN. BEGEISTERN. ERLEBEN:
EINDRÜCKE, DIE IHREN GÄSTEN FÜR
IMMER IN ERINNERUNG BLEIBEN.**

Maßgeschneiderte Poolkonzepte

Als Dachterrassenpool geplant und mit vorgegebenem Platzbedarf konzipiert, stellte die Ausführung und Montage eine besondere Herausforderung dar. Auch wenn es um höchste Ansprüche geht, entstehen bei Niro-Pool stets perfekte Lösungen. Niro-Pool versteht es, Spezialprojekte im Poolbereich professionell und kundengerecht umzusetzen. Insbesondere Edelstahlpools auf Dachterrassen, Pools mit besonderen Platzverhältnissen im städtischen Bereich, werden laufend realisiert. Die Spezialmonteure von Niro-Pool sind dabei im gesamten europäischen Zentralraum tätig, Poolkonzepte für die gehobene Hotellerie werden in Österreich, Deutschland, Schweiz, Frankreich, Italien, Spanien etc. installiert und in Betrieb genommen.



Weitere Referenz: Dachterrassen-Pool in Wien

**ENG, HOCH, RUND, ... FORDERN SIE
UNS HERAUS, WIR MACHEN UNMÖG-
LICHES MÖGLICH!**

**ZENTRALE und
WELTWEITER VERTRIEB**

**NIRO-POOL GmbH
Ort 55 • A – 4843 Ampflwang**

Mehr Referenzen und zufriedene Kunden
finden Sie auf: www.niro-pool.com



**DER NEUE
ERLEBNIS
POOL**

**▶ PERFEKT IN
SZENE GLAS
GESETZT**

Design: aufwind.co.at
Foto: Allgäuer Berghof, Ofterschwang

NIRO-POOL

NIRO-POOL GmbH
www.niro-pool.com | office@niro-pool.at
A-4843 Ampflwang im Hausruckwald, Ort 55 | Tel.: +43 (0) 7675 / 3 93 07





liebevoll im modernen Alpenstil gestaltet. Mit Vollholzwänden gebaut, lichtdurchflutet, mit traumhafter Aussicht und Kinderzimmer, die als „s' Berghöfle“ wie kleine Häuser ins Appartement integriert sind. Bereits vor Eröffnung wurde der neue Anbau prämiert: Als nur eines von zwei familienfreundlichen Hotels erfüllt der

Berghof die strengen Kriterien der führenden Wellness-Kooperation Wellness-Hotels & Resorts und darf sich seit Dezember 2017 mit Stolz Familien-Wellnesshotel nennen.

WELLNESS MIT ODER OHNE KINDER

Der großzügige Wellnessbereich ist in zwei Bereiche aufgeteilt. Der Family-Spa ist der Bade- und Wellnessbereich für Eltern und Kinder. In der lustigen Sauna kommt aufgrund vielfältiger Spielmöglichkeit für die Kleinen garantiert keine Langweile auf. Das Sole-Dampfbad sorgt für eine Wohltat für Haut und Atemwege für die ganze Familie. Abgeschieden vom Trubel des Family-Spa mit dem Spaßbad liegt der Eltern-Wellness-Bereich MaPa-Spa. Hier finden nur die Eltern eine Oase der Ruhe und Entspannung und genießen erholsame Stunden bei einem Wellnesswochenende zu zweit. Das Angebot umfasst die Finnische Sauna, Bio-Sauna, ein Dampfbad, eine Infrarotkabine sowie zwei Ruheräume und den Wellnessgarten. Durch die liebevolle Kinderbetreuung können Mütter und Väter diesen Bereich in vollen Zügen genießen.

devine
wellness & spa international

wir schaffen Wellnessräume zum Träumen
im Allgäuer Berghof - Gunzesried

www.devine.at

Sauna | Infrarot | Dampfbad | Solegrotte | Private Spa | Spa Anlagen



BADEPASS FÜR JEDES ALTER

Auch bei den Pools wurde der Fokus darauf gelegt, dass sowohl Kinder als auch Eltern ihren Spaß haben. Der Innen-Pool ist so großzügig gestaltet, dass sowohl fleißige Bahnschwimmer, als auch wilde Poolpiraten voll auf ihre Kosten kommen. Im behaglichen Warmwasserbecken können sich

große und kleine Wasserratten ganz unbeschwert treiben lassen und auch fürs Babyschwimmen ist das auf 33° C erwärmte Wasser optimal. Besondere Entspannung für beanspruchte Muskeln nach einem sportlichen Ski- oder Wandertag bieten die zahlreichen Massagedüsen und Sprudelliegen. Das Highlight für alle Kids – und natürlich auch



Planung | Gestaltung | Fertigung | Montage | Projektbetreuung

Sorgfalt,
Fingerspitzen-
gefühl und
Liebe zum Detail.



Schreinerei
FREUDIG

WWW.FREUDIG.COM



alle rutschbegeisterten Eltern – ist die Riesen-Tunnelrutsche, der Aqua Racer. Hier saust man schwungvoll die 83 Meter lange Tunnelrutsche hinab. Wer lieber direkt neben- oder gegeneinander rutscht, ist auf der Breitwellenrutsche gut aufgehoben. Der traumhafte Ausblick über die Allgäuer Alpen, den man von dem Panorama-Außenbecken genießt, bringt Groß und Klein

gleichermaßen zum Staunen. In dem speziell abgetrennten Nichtschwimmerbereich können auch die Kleinsten ganz unbeschwert Planschen. Die Kids tollen hier gemeinsam mit Mama und Papa im flachen und 35° C warmen Goldfischteich. Auch die Froschi- und Happy-Zuber laden dazu ein, mit den Eltern im angenehm warmen Wasser zu relaxen. Dank einer kleinen Wasserrutsche und der lustigen Entchen-Rennstrecke ist im Kinder-Planschbereich immer für viel Spaß und Abwechslung gesorgt.

Höchste Qualität schmeckt man!

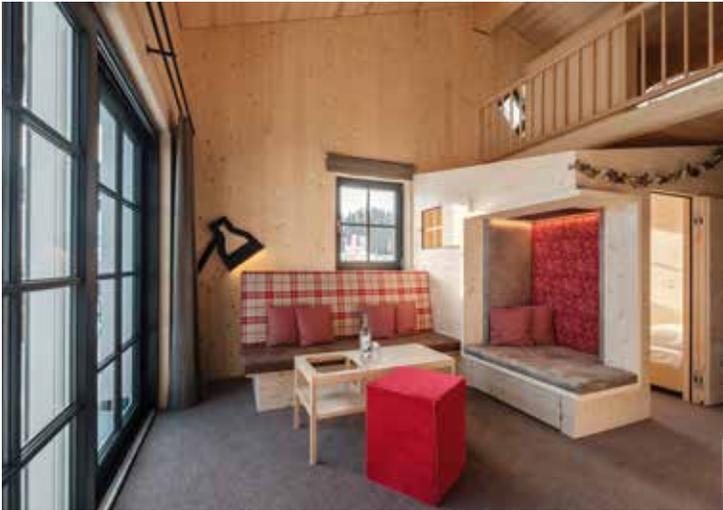
nocker
DIE GENUSSPROFIS AUS DEM ALLGÄU

Otto Nocker GmbH
Hauptstraße 2
87656 Germaringen
Tel. 08341 66090
www.nocker.de

f

KULINARISCHER GENUSS

Der Allgäuer Berghof hat ein Restaurant nur für Kinder – das Kinderrestaurant. Hier gibt es einen großen Dampfloktisch, auf dem die Lok das Essen bringt. Dieser ist jeweils eine halbe Stunde vor dem Mittag- und dem Abendessen aktiv, dadurch werden den Kindern gesündere Speisen serviert, als es der Pommes-Counter am Buffet macht. Anschließend gibt es das gemeinsame Essen vom Buffet für die ganze Familie in einer der sieben Stuben. Hier essen die Kids mit buntem Besteck und von bunten Tellern, außerdem liegen Malsachen zum Zeitvertreib bereit. Die



Raumgestaltung der sieben großzügigen und doch behaglichen Stuben ist speziell auf das Dämpfen des Lärmpegels ausgerichtet. Generell ist das Restaurant mit warmen Farben, echter Holzvertäfelung und bequemen Eckbänken für alle gemütlich eingerichtet.

AKTIVITÄTEN UM DEN BERGHOF

Neben Erholung warten für Naturfreunde und wanderbegeisterte Familien direkt vor der Tür grüne Wiesen und eine imposante Bergwelt. Die Allgäu-Flora mit ihren saftigen Wiesen und der seltenen Vegetation beginnt direkt vor der Haustür des Allgäuer Berghofs und ist ein wahres Wanderparadies. Wenn im Frühjahr der Schnee im Skigebiet auf dem Urlaubsberg schmilzt, eröffnen sich unzählige Sommersport-Möglichkeiten. Wer Wandern oder Klettern in der alpinen Natur Bayerns liebt, ist hier goldrichtig. Natürlich gibt es auch im Winter vielfältige Möglichkeiten sich aktiv zu beschäftigen: Der Allgäuer Berghof liegt mitten im familienfreundlichen Skigebiet „GO Ofterschwang“. Hier warten Abfahrten für jedes Fähigkeiten-Level. Direkt vor dem Hotel befindet sich das exklusive Kinderskigelände, hier lernt

es sich kinderleicht, über die Piste zu flitzen. Auch unzählige weitere Möglichkeiten warten rund um den Berghof auf die Winterurlauber, um sich in der Winterwunderwelt sportlich zu betätigen. Kilometerlange Loipen zum Skaten oder für den klassischen Langlauf, gepflegte Wege zum Schneeschuh- oder Winterwandern sowie ein Schlittenverleih im Hotel. ■

Stahlbauarbeiten
Schlosserei
Stahl- und Edelstahlgeländer
Stahltreppen
Eingangüberdachungen
Automatikläufe
Garagen-/Sectionallifte
Brandschutz-Türen
Markisen

Metall. Gestaltet durch Meisterhand.

SCHMID

METALLBAU

Inhaber: Philipp Rimmel

Produktion 87527 Sonthofen Flußerleinweg 3 Tel. 08321 610406 Fax 08321 7888092 info@schmid-metallbau.net	Büro 87538 Bolsterlang Rathausweg 3 Tel. 08326 384537 Fax 08326 384558 www.schmid-metallbau.net
--	---